土地付中古住宅

物件NO：0096-1-2　公開日：

所在地	下伊那郡松川町生田445番			
学区/交通	松川中央小学校2.9km/松川中学校3.0km JR飯田線『伊那大島』2.4km			
価格	250万円			
土地	面積	538.36㎡/162.8坪		
	権利	所有権	道路負担	無
	地目	宅地	私道負担	無
	接道	公道	その他	
建物	延床面積	120.10㎡/36.3坪		
	構造	木造	建築年月	S62年
	間取り	7DK+納屋	その他	
設備	上水	公営		
	下水	汲取り		
	雑排水	下水道引込要		
	雨水	浸透		
	電気	中電		
	ガス	LPG		
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
その他制限	埋蔵文化財包蔵地区 セットバック要			
取引態様	一般媒介			
媒介手数料	330,000円（税込）			
備考	★農作業小屋（120㎡）有 ★農地有（2055㎡一部農振地） ★現況有姿でのお引渡しとなります。			

眺望のよい高台に位置する畑付中古住宅

中古家物件、田舎暮らしを考えている方に最適！！

夢のマイホーム何でも相談 SHOP
夢飛行
yumehikou

株式会社夢飛行　〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077　FAX:0265-48-6027　Email:
yume@hikou.net　（社）長野県宅地建物取引業協会会員
長野県知事免許(3)第5348号　物件担当者:

相談夢飛行
"夢"をClick

相談することから始めましょう 相談するこ
とから始めましょう