



売地

物件NO: 0033-1-8
公開日: 2025.3.19
物件担当者: 三石

所在地	飯田市駄科1847番1	
学区/交通	竜丘小学校2.8km/緑ヶ丘中学校3.1km	
価格	1,907万円 5万/坪	
面積	1,261㎡/381.4坪	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	南側側道	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	農業振興地域（農振除外要）	
設備	上水	公営
	下水	—
	雑排水	—
	雨水	—
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	要
	下水道負担金	要
私道面積	無	
取引態様	一般媒介	
媒介手数料	695,000円（税込）	
備考	★埋蔵文化財包蔵地	
	★下水道買主負担により敷設工事必要	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		

農業用地や資材置き場に

オススメ♪



当該地

エディオン飯田
サービスセンター

新井原
スズオカ
フェニックスゴルフ

© OpenStreetMap contributors

相談夢飛行♡

Click here♡

ハハまるハウス
販売代理店やっています！

土地探し
土地を売りたい買いたい
空家のご相談など・・・
なんでもご相談承ります♪
SOUDAN☆
夢飛行です！



株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824

TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yume@hikou.net

(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(3)第5348号