



売地

物件NO: 0021-1-4
公開日: 2025.9.20
物件担当者: 三石

所在地	飯田市松尾上溝6290-10 外1筆	
学区/交通	JR飯田線『伊那八幡駅』1.4km 松尾小学校1.3/緑ヶ丘中学校2.4km	
価格	420万円 約8.2万/坪	
面積	171㎡/51.72坪	
地目	池沼	
権利	所有権	
接道	南側公道	
都市計画	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	埋蔵文化財包蔵地内	
設備	上水	共同管
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	ガス	個別LPG
	上水道加入金	77,000円
私道面積	下水道負担金	520円/㎡
	無	
取引態様	一般媒介	
媒介手数料	186,000円(税込)	
備考	★給水装置分岐承諾書が必要となります。	

※地目が田畑の場合は農地転用を要します。



50坪のコンパクトな敷地



© OpenStreetMap contributors

株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824

TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yume@hikou.net

(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(3)第5348号

相談夢飛行♡

Click here♡

ハハまるハウス

販売代理店やっています!

土地探し
土地を売りたい買いたい
空家のご相談など...
なんでもご相談承ります!
Soudan★
夢飛行です!

