



土地付中古住宅

物件NO: 0001-5-2 公開日: 2026.2.24

所在地	飯田市座光寺2192-11			
学区/交通	座光寺小学校1.2km/高陵中学校2.4km JR飯田線『座光寺駅』2.3km			
価格	650万円			
土地	面積	324.08㎡/98坪		
	権利	所有権	道路負担	なし
	地目	宅地	私道負担	なし
	接道	公道	その他	
建物	延床面積	120.89㎡/36.56坪		
	構造	木造瓦葺2階	建築年月	S54年9月
	間取り	4LDK	その他	
	上水	公営		
設備	下水	公共		
	雑排水	公共		
	雨水	側溝		
	電気	中電		
	ガス	個別LPG		
	都市計画	用途地域	無指定	
その他制限	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
	埋蔵文化財包蔵地区 (松林遺跡NO.18)			
取引態様	一般媒介			
媒介手数料	330,000円 (税込)			
備考	★座光寺ルール地区			
	★現況有姿でのお引渡し			
	★駐車スペース2台可能			



広域農道へのアクセス良好!

座光寺保育園・小学校まで約1kmの好立地



夢のマイホーム何でも相談 SHOP

夢飛行
yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:
 yume@hikou.net (社)長野県宅地建物取引業協会会員
 長野県知事免許(3)第5348号 物件担当者:三石

相談夢飛行

夢をClick♡

相談することから始めよう
相談することから始めよう
相談することから始めよう