



# 売地

物件NO: 0048-1-1  
公開日: 2023.8.31  
物件担当者: 三石

## 二方向道路でコンパクトな敷地!! 利便性良い環境♪



所在地	飯田市浜井町3620-5	
学区/交通	飯田市立浜井場小学校/400m JR飯田線『伊那上郷駅』800m	
価格	280万円 11.8万/坪	
面積	78.07㎡/23.6坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	北側公道幅員4.7m/東側公道幅員5.0m	
都市計画	用途地域	近隣商業
	建ぺい率	80%
	容積率	300%
その他制限	準防火地域	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	一円
	下水道負担金	一円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	145,200円(税込)	
備考	★現況建物有り、解体・更地にしてのお引渡し。	

株式会社夢飛行 ☎ 395-0812 飯田市松尾代田824  
 TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp  
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

# 相談夢飛行

Click here ♡  
夢飛行はハハまるハハ丸  
販売代理店です!

女性中心の店舗♡  
 住まいのコンサルタント  
 「夢飛行」  
 お気軽に  
 ご相談ください



© OpenStreetMap contributors