



小学校、スーパーなどの
商業施設が1キロ圏内に有り
利便性良し!!



借地

所在地	飯田市北方3718番	
交通	中央自動車道「飯田IC」1km 伊賀良小学校600m/旭ヶ丘中学校1.6km	
借地料	228,000円/年 1.9万円/月	
敷金 期間	12ヶ月分 30年間	
面積	484.0m ² /146.41坪	
地目	畑	
権利	普通借地権	
接道	南側公道幅員3.0	
設備等	上水	—
	下水	—
都市計画	雑排水	—
	雨水	—
法令等	電気	中電
	ガス	個別LPG
取引態様	用途地域	指定なし
	建ぺい率/容積率	60%/100%
手数料	20,900円 (税込)	
備考	★セットバック要。 ★現況有姿。 ★公共上下水道接続は本管からの引き込み 工事が必要です。 ★農地転用申請要。	

夢のマイホーム何でも相談 SHOP

夢飛行
yumehikou

相談夢飛行

物件NO : 0005-2-3
公開日 : 2023.10.6
担当者 : 三石

株式会社夢飛行
〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027
Email:yumehikou@live.jp

長野県宅地建物取引業協会会員
長野県知事免許 (2) 第5348号