



# 売地

物件NO: 0004-1-22  
公開日: 2023.8.10  
物件担当者: 三石

所在地	上郷黒田514番1	
学区/交通	上郷小学校/300m 高陵中学校/450m JR飯田線『伊那上郷駅』/300m	
価格	900万円 13.4万/坪	
面積	221.52㎡/67坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	南側公道	
都市計画	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他制限		
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	—
	下水道負担金	—
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	363,000円(税込)	
備考	★現況建築物有り、現況有姿での売買。	
	★敷地内に隣家の共同下水管あり。	



株式会社夢飛行 ☎395-0812 飯田市松尾代田824  
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yumehikou@live.jp  
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

## 相談夢飛行

Click here ♡

女性中心の店舗♡  
 住まいのコンサルタント  
 「夢飛行」  
 お気軽に  
 ご相談ください



夢飛行はハハまるハハ  
販売代理店です!