



売地

物件NO: 0001-1-11
公開日: 2023.7.19
物件担当者: 三石

所在地	飯田市座光寺1417-1	
学区/交通	座光寺小学校/1.5km 座光寺スマートIC/700m	
価格	525万円 5.3万/坪	
面積	328㎡/99.2坪	
地目	雑種地	
権利	所有権	
接道	西側公道	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	座光寺独自ルール・北並木遺跡	
設備	上水	共同管
	下水	合併浄化槽
	雑排水	
	雨水	宅内浸透
	電気	中部電力
施設等費用	上水道加入金	100,000円
	下水道負担金	520円/㎡
私道面積	112.46㎡	
取引態様	媒介	
媒介手数料	239,250円(税込)	
備考	★上水道共同配管の為、加入金が必要です。	
	★合併浄化槽は補助金があります。	
	★建築条件付きです。	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		

座光寺スマートインターに近く、アクセス良し！！



見晴らし良し！！



私道から当該地への進入路です。

株式会社夢飛行 ☎395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行

夢飛行はハハまるハハズ 販売代理店です!

Click here

女性中心の店舗♥
 住まいのコンサルタント
 「夢飛行」
 お気軽に
 ご相談ください

