



売地

物件NO: 60-1-3
公開日: 2020.9.29
物件担当者: 羽生 M

所在地	愛宕町2855番	
学区/交通	追手町小学校850m/徒歩12分 JR飯田線「鼎駅」800m/徒歩10分	
価格	388万円 5.8万/坪	
面積	223.50㎡/67.60坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	東側公道	
都市計画	用途地域	都市計画区域内
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他制限	農地法・河川法・景観法	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	ガス	個別LPG
	水道加入金	加入済み
	下水道負担金	1㎡/520円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	192,720円(税込)	
備考	★現況有姿売買 建物等、構築物取壊し撤去、更地化費用は買主の負担。	
	★一級河川(源長川)から18m以内の土地での工事には河川管理者の許可が必要です。(河川保全区域)	

東・南・西方向が開けている為、

日当たり良好!

幅員5mの

道路に面した

コンパクトな土地



旧飯田市街地より徒歩5分以内!!



当該地

商業施設・飲食店

医療施設・駅が

徒歩圏内で

生活しやすい立地です!



女性中心の店舗♡

住まいのコンサルタント

「夢飛行」

お気軽に

ご相談ください

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行♡

Click here♡

夢飛行はハハまるハハズ
販売代理店です!



<http://yume1.xyz>
<http://yume1.xyz>
<http://yume1.xyz>