



売地

物件NO: 0143-1-1
更新日: 2024.4.1
物件担当者: 原

所在地	下久堅知久平1422-4他2筆	
学区/交通	下久堅小学校400m/緑ヶ丘中学校2km 市民バス「知久平」290m/駄科駅1.4km	
価格	570万円 4万/坪	
面積	456.29㎡/138.02坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	私道 赤線(市管理) 県道敷き道路	
都市計画	用途地域	なし
	建ぺい率	なし
	容積率	なし
その他制限	埋蔵文化財包蔵地	
設備	上水	公営(私設共同使用管)
	下水	農集併
	雑排水	農集併
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	加入済(名義変更必要)
	下水道負担金	加入済(名義変更必要)
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	254,100円(税込)	
備考	★現況有姿にて売買。	
	★私道通行、私設共同使用管の土地承諾 及び同管の所有者の承継が有ります。	
	★埋蔵文化財包蔵地の為、届出が必要。	

陽当り良好♪のどかな住宅適地。 病院やJR飯田線「駄科駅」も近く安心♪



当該地

土地探し
土地を売りたい買いたい
空家のご相談など
なんでも承ります♪
SOUDAN☆
夢飛行です!



<http://yume1.xyz>

株式会社夢飛行 ☎ 395-0812 飯田市松尾代田824
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yume@hikou.net
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行

Click here

ハハまるハウス
販売代理店やっています!