



売地

物件NO: 0138-1-6
公開日: 2024.5.8
物件担当者: 原

所在地	喬木村1150-1外 区画A	
学区/交通	喬木第一小学校1.1km/喬木中学校1.2km 喬木村バス「鍛冶垣外」まで200m	
価格	約 410万円 4.9万/坪	
面積	約 276.25㎡/83.56坪	
地目	田	
権利	所有権	
接道	私道(進入路)	
都市計画	用途地域	無
	建ぺい率	無
	容積率	無
その他制限	埋蔵文化財包蔵地 (NO.6里原遺跡)	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	15万
	下水道負担金	45万
私道面積	なし(村に寄付予定)	
取引態様	媒介	
媒介手数料	約201,300円(税込)	
備考	★現況有姿にて売買。	
	★確定測量分筆後、面積・売価・手数料決定。	
	★私道地代・同造成舗装・上下水道共同管の按分費及び上下水道区画内引込費を含む。区画内の造成は含みませんが、見積可能。	
	★埋蔵文化財の届出要。	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		



徒歩圏内に商業&公共施設多数! 利便性良好
 喬木村の住宅に対する
補助金あり ※諸条件あり

株式会社 夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yume@hikou.net
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行♡

Click here♡ **販売代理店やっています!**

土地探し
 土地を売りたい買いたい
 空家のご相談など
 なんでも承ります!
SOUDAN!
 夢飛行です!

