



売地

物件NO: 0138-1-5
公開日: 2024.3.19
物件担当者: 原

所在地	喬木村322 外7筆	
学区/交通	喬木第一小学校2.0km/喬木中学校2.0km バス停「せぎ下橋南」まで200m	
価格	4,870万円 約3.2万/坪	
面積	5,034㎡/1,522.78坪	
地目	田	
権利	所有権	
接道	村道	
都市計画	用途地域	なし
	建ぺい率	なし
	容積率	なし
その他制限	埋蔵文化財包蔵地	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	150,000円(1区画)
	下水道負担金	450,000円(1区画)
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	1,673,100円(税込)	
備考	★現況有姿にて売買。	
	★売却対象地が一団化となるように隣接した地主さんと売却交渉中です。交渉結果により筆数が増えた場合、面積・価格や媒介手数料が変更になります。	
	※地目が田畑の場合は農地転用を要します。	

一団化できるよう交渉し、将来的に広大な土地になる予定です!



土地探し
土地を売りたい買いたい
空家のご相談など
なんでも承ります♪
すまいコンサルタント
夢飛行です!



株式会社夢飛行 ☎395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行♡

ハハまるハウス
販売代理店やっています!

Click here♡