売地

物件NO：0136-1-5
公開日：2023.12.25
物件担当者：三石

所在地	阿智村春日3351他7筆	
学区/交通	中央自動車道「飯田山本ｲﾝﾀｰ」2km車3分 第一小学校約500m/阿智中学校1.5km	
価格	900万円 3.6万/坪	
面積	837.62㎡/253.38坪	
地目	宅地・畑	
権利	所有権	
接道	公道	
都市計画	用途地域	都市計画区域外
	建ぺい率	――%
	容積率	――%
その他制限		
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	88,000円
	下水道負担金	400,000円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	363,000円（税込）	
備考	★既存建物は解体し、更地にてお引渡し。	
	★東側に一部段差あり。（約1.5m）	
	※地目が田畑の場合は農地転用を要します。	

高台に位置し陽当り良好!! スーパーまで徒歩7分の距離にあり利便性良好♪

株式会社夢飛行〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL：0265-48-6077 FAX：0265-48-6027 Email：yumehikou@live.jp
（社）長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許（2）第5348号

相談夢飛行❤
Click here❤
ﾊﾟﾊﾟまるﾊｳｽ
販売代理店やってます!
住まいのコンサルタント
「夢飛行」
お気軽に
ご相談ください
http://yume1.xyz