



借地

所在地	豊丘村神稲12646 外1筆			
交通	JR飯田線『市田駅』/1km			
借地料	150万円/年			
敷金	無し			
期間	30年			
面積	4,121㎡/1,246坪			
地目	畑			
権利	普通借地権			
接道	東側公道（村道）			
設備等	上水	公営	下水	公共
	雑排水	公共	雨水	
	電気	中電	ガス	個別LPG
負担金				
都市計画	用途地域			
	建ぺい率/容積率			
法令等	河川区域			
	保全区域			
取引態様	媒介			
手数料	137,500円（税込）			
備考	★保全区域で申請が必要です。 ★整備計画があるので申請の前に図面確認が必要です。			

200万円⇒150万円へ値下げしました 令和5年4月3日

夢のマイホーム何でも相談 SHOP

夢飛行
yumehikou

相談夢飛行

物件NO：0124-2-1
更新日：2023.4.3
担当者：三石



株式会社夢飛行

〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027
Email:yumehikou@live.jp **宅建協会↓GO!**
長野県宅地建物取引業協会会員
長野県知事免許（2）第5348号

