



# 売地

物件NO: 0124-1-11  
公開日: 2020.9.9  
物件担当者: 羽生

所在地	豊丘村神稲115番地3	
学区/交通	豊丘中央保育園500m 豊丘南小学校1.1km 豊丘中学校1.0km JR飯田線「市田駅」800m	
価格	<b>930万円</b> 8.1万/坪	
面積	382.00㎡/115.56坪	
地目	田	
権利	所有権	
接道	西側公道	
都市計画	用途地域	都市計画区域外
	建ぺい率	規制なし
	容積率	規制なし
その他制限	農地法・浸水想定区域	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	150,000円(13mm)
	下水道負担金	450,000円
私道面積	115-9は他人所有のため使用不可	
取引態様	媒介	
媒介手数料	372,900円(税込)	
備考	★売主により宅地造成済み、現況有姿売買。	
	★農地転用許可必要。	

## 道の駅・コンビニ・役場・JR飯田線[市田駅]徒歩圏内！ 平らで閑静な住宅街



南西方向から撮影



### 通園・通学に便利！！



当該地



北側から撮影

### 豊丘村から土地取得60万円

### 新築60万円

### 計120万円！！

### さらに！！50歳以下の方 最大70万円の補助あり！！

株式会社夢飛行 〒395-0811飯田市松尾上溝2700-1マビル1-3号  
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

## 相談夢飛行

Click here

夢飛行はハハまるハハズ  
販売代理店です！

女性中心の店舗♡  
住まいのコンサルタント  
「夢飛行」  
お気軽に  
ご相談ください



http://yume1.xy  
http://yume1.xy  
http://yume1.xy