



売地

物件NO: 0116-1-1
公開日: 2022.12.8
物件担当者: 三石

所在地	錦町二丁目2番1	
学区/交通	丸山小学校930m/飯田東中学校400m JR桜町駅340m/飯田駅530m	
価格	260万円 9万/坪	
面積	95.04㎡ / 28.75坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	北側/市道飯田38号線	
都市計画	用途地域	近隣商業
	建ぺい率	80%
	容積率	300%
その他制限	準防火地域/埋蔵文化財包蔵地(鈴加町遺跡)	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	
	雨水	
	電気	中電
施設等費用	水道加入金	無し
	下水道負担金	無し
私道面積	無し	
取引態様	媒介	
媒介手数料	149,600円(税込)	
備考	★現況建築物有り。建物解体・撤去、更地にして引き渡し。	
	★セットバック必要。	



市街地中心部！
交通アクセス良し！
学校至近！

当該地

© OpenStreetMap

株式会社夢飛行 ☎ 395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行 ♥
 Click here ♥

女性中心の店舗 ♥
 住まいのコンサルタント
 「夢飛行」
 お気軽に
 ご相談ください



<http://yumel.xyz>