



売地

物件NO: 0102-1-16
公開日: 2024.1.26
物件担当者: 三石

| | | |
|-------|---|----------------|
| 所在地 | 高森町下市田4018他2筆 | |
| 交通/学区 | JR飯田線「元善光寺駅」850m徒歩12分 高森南小学校2.0km/高森中学校2.4km | |
| 価格 | 3381.6万円 8万/坪 | |
| 面積 | 1,398㎡/422.8坪 | |
| 地目 | 畑 | |
| 権利 | 所有権 | |
| 接道 | 南西側公道 | |
| 都市計画 | 用途地域 | 無指定 |
| | 建ぺい率 | 60% |
| | 容積率 | 100% |
| その他制限 | 埋蔵文化財包蔵地 | |
| 設備 | 上水 | 公営 |
| | 下水 | 公共 |
| | 雑排水 | 公共 |
| | 雨水 | |
| | 電気 | 中部電力 |
| 施設等費用 | ガス | 個別LPG |
| | 上水道加入金 | 150,000円 |
| | 下水道負担金 | ㎡/500円(面積割の場合) |
| 私道面積 | なし | |
| 取引態様 | 媒介 | |
| 媒介手数料 | 1,181,928円(税込) | |
| 備考 | ★セットバック要。 | |
| | ★竜西一貫水路事業受益地の為、竜西土地改良区への申請が必要。 | |
| | | |
| | | |

※地目が田畑の場合は農地転用を要します。

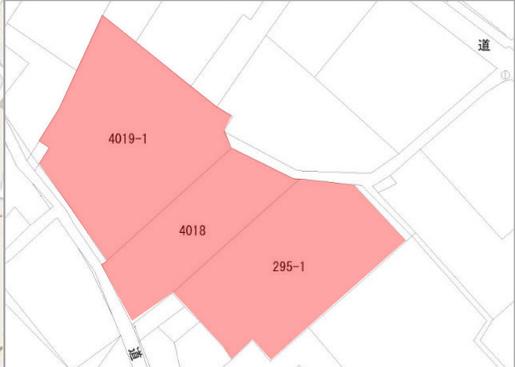
国道153号近くアクセス良好♪



当該地

エス・バード

400坪以上! 陽当り良好♪



土地探し
土地を売りたい買いたい
空家のご相談など
なんでも承ります♪
すまいコンサルタント
夢飛行です!

相談夢飛行♡

Click here♡

ハハまるハウス

販売代理店やっています!



<http://yume1.xyz>

株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号