



# 売地

物件NO : 0098-1-1  
公開日 : 2020.1.21  
物件担当者 : 太田

所在地	下伊那郡松川町元大島 3022-1、3023-2	
交通	JR飯田線伊那大島駅750m	
価格	<b>410万円</b> 5.5万/坪	
面積	246.00㎡ (74.41坪)	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	東側・北側公道	
都市計画	用途地域	第1種低層住居専用
	建ぺい率	50%
	容積率	80%
その他制限		
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	-
	電気	中電
施設等費用	ガス	個別LPG
	上水道加入金	132,000円
	下水道負担金	500,000円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	201,300円 (税込)	
備考	★現況売買	
	★価格交渉可	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		



## おすすめ価格物件です♡ 松川でお探しのかた、必見です♡

女性中心の店舗♡  
住まいのコンサルタント  
「夢飛行」  
お気軽に  
ご相談ください



# 相談夢飛行♡

Click here♡

夢飛行はハハまるハウス  
販売代理店です!

Life Quality  
**PaPamaru**

パパまるハウス

▼販売代理店

まずは  
ご相談  
ください

夢飛行  
yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マイビル1-3号  
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号