



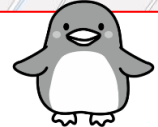
# 売地

物件NO: 0097-1-14  
公開日: H31.2.28  
物件担当者: -

所在地	下伊那郡松川町元大島926-1	
学区/交通	松川中央小学校/JR飯田線山吹駅徒歩13分	
価格	<b>600万円</b> 3.4万/坪	
面積	578.00m <sup>2</sup> /174.84坪	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	北側位置指定道路	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	50%
	容積率	100%
その他制限	長野県景観条例/文化財保護法	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	
	電気	中電
施設等費用	水道加入金	129,600円
	下水道負担金	500,000円
私道面積	あり(北側位置指定道路 191.99m <sup>2</sup> 持分1/3)	
取引態様	媒介	
媒介手数料	259,200円(税込)	
備考	★前面道路から上水道管口径変更(増径)の敷設工事必要(買主負担)	
	※地目が田畑の場合は農地転用を要します。	



## 広々とした土地で 静かな環境です♡



女性中心の店舗♡  
住まいのコンサルタント  
「夢飛行」  
お気軽に  
ご相談ください



Life Quality  
**PaPamaru**  
パパまるハウス  
▼販売代理店

まずはこちらで相談ください

夢飛行  
yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号  
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(1)第5348号

# 相談夢飛行

Click here♡

夢飛行は入る人の販売代理店です!