



# 土地付中古住宅

物件No: 0069-5-1 更新日: R1.6.22 担当: 太田

所在地	高羽町5丁目3番1		
交通	JR飯田線飯田駅		
価格	2,500万円		
土地	面積	582.85㎡/176.31坪	
	権利	所有権	道路負担 なし
	地目	宅地	私道負担 なし
	接道	北・東側公道	
建物	延床面積	175.60㎡/53.11坪	
	構造	木造2階建	建築年 S46年
設備	間取り	要問合せ	増築年 S53年
	上水	公営	
	下水	公共	
	雑排水	公共	
	雨水	水路	
	電気	中電	
	ガス	都市ガス	
都市計画	用途地域	第2種住居地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
その他制限	飯田市景観条例/飯田市土地利用調整条例		
取引態様	媒介		
媒介手数料	891,000円(税込)		
備考	★現況売買		
	★現在居住中のため内覧は事前にご連絡ください		
	★付属建物あり(39.74㎡/12.02坪)		
	★値下げしました!!		



## 市街地で堂々の53坪!! 角地のオススメ物件♡

こだわりの贅沢なおうち、  
見てみませんか♡  
住んでみませんか♡



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号  
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号  
物件担当者: 太田(I)

# 相談夢飛行

夢をClick♡