



土地付中古住宅

物件NO: 0049-5-1 公開日: 2023.3.6

所在地	飯田市江戸浜町		
学区/交通	浜井場小学校/600m 飯田東中学校/1.5km JR飯田線『桜町駅』/1.1km		
価格	1,799万円		
土地	面積	152.00㎡/45.98坪	
	権利	所有権	道路負担
	地目	宅地	私道負担 無し
	接道	北東側	その他
建物	延床面積	141.53㎡/42.81坪	
	構造	木造2階建	建築年月 1973年
	間取り	5LDK	その他
設備	上水	公営	
	下水	公共	
	雑排水	公共	
	雨水		
	電気	中部電力	
	ガス	個別LPG	
都市計画	用途地域	二種住居	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
その他制限			
取引態様	媒介		
媒介手数料	659,670円(税込)		
備考	★2023年3月に、水回り(キッチン・浴室・トイレ)内装(壁・天井・床)外装(外壁・屋根)のリフォーム予定。その後の引き渡し。		

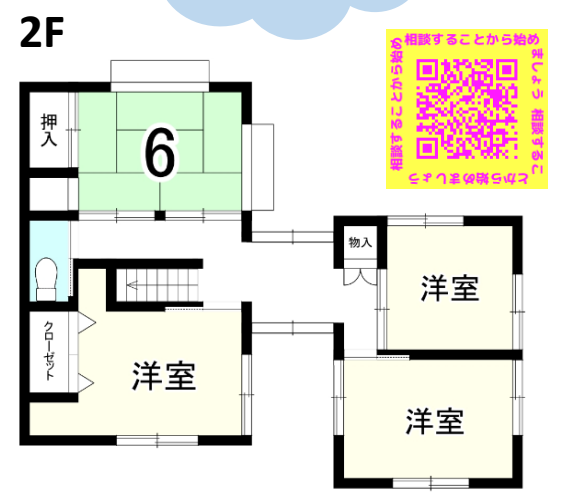


※リフォーム前の外観です。

キッチンはハウステック製の新品に交換します。鉄板は熱や傷にも強い人工大理石仕様なので毎日のお手入れが簡単です。



浴室はハウステック社製の1坪サイズに新品交換します。浴室換気乾燥暖房機付きです。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。尚、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

夢のマイホーム何でも相談 SHOP

夢飛行 yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号
 物件担当者:三石(A)

相談夢飛行

夢をClick