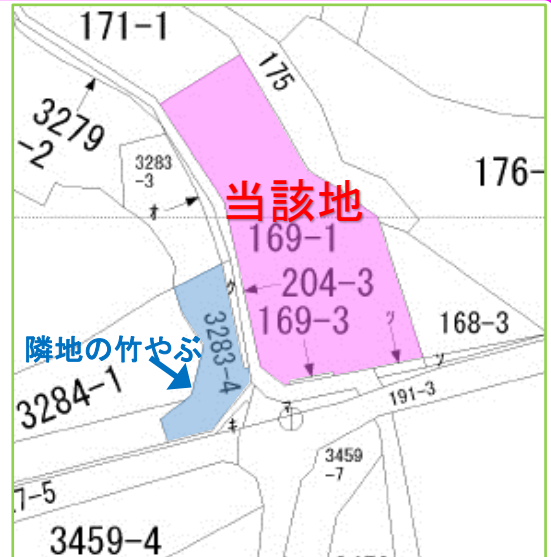




売地

物件NO: 0037-1-7
公開日: R2.2.6
物件担当者: 羽生

所在地	飯田市桐林169-1外	
学区/交通	竜丘保育園徒歩10分/竜丘小学校徒歩8分 JR飯田線「時又」駅徒歩6分	
価格	798万円 5.8万円/坪	
面積	451.19㎡/136.48坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	南側公道(12113号) 幅員4.6m接道5.5m	
都市計画	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市景観条例	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	77,000円(径13mm)
	下水道負担金	350,000円(竜丘処理区)
私道負担	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	329,340円(税込)	
備考	★現況有姿売買につき、敷地内の石、構築物の撤去、及び造成費等は買主負担。	
	★隣地の竹やぶ(3283-4/山林/63㎡)を無償譲渡が条件。	
	★実地測量は売主の責任と負担により実施。	



東南向き、前面道路の道幅も広く、日照良好。
保育園・小学校・駅に近く、通学に便利!!
国道も近くアクセス良好な土地です。



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号
 TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行
 Click here ♡

QRコードを
読み取ってね



夢飛行は入る人々
販売代理店です!

