



# 売地

物件NO: 0035-1-2  
更新日: 2019.9.21  
物件担当者: -

所在地	飯田市時又A	
学区	竜丘小学校・緑ヶ丘中学校	
価格	500万円 3.1万/坪	
面積	526.00m <sup>2</sup> /159.11坪	
地目	田	
権利	所有権	
接道	西側公道	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市土地利用調整条例/飯田市景観条例/文化財保護法	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中電
	ガス	個別プロパン
施設等費用	上水道加入金	75,600円
	下水道負担金	350,000円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	226,800円(税込)	
備考	★現況売買	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		



オススメ価格♡



女性中心の店舗♡  
住まいのコンサルタント  
「夢飛行」  
お気軽に  
ご相談ください

隣地境界に土留め用のコンクリート壁等を  
買主様負担にて作る場合、  
代金を50万円減額可能です♡



Life Quality  
**PaPamaru**  
パパまるハウス  
▼販売代理店

まずはこちらにご相談ください

夢飛行  
yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号  
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行  
Click here♡

夢飛行はパパまるハウス  
販売代理店です!