



土地付新築住宅(建売)

物件NO:0034-4-1 公開日:2020.9.10

所在地	長野原186番1		
学区/交通	竜丘小学校1.4km/緑ヶ丘中学校2.5km JR飯田線「時又駅」1.2km		
価格	2,280万円(税込)		
土地	面積	212.32㎡/64.23坪	
	権利	所有権	道路負担 なし
	地目	宅地	私道負担 なし
	接道	南側公道へ宅地延長道路で接続	
建物	延床面積	109.30㎡/33.06坪	
	構造	木造2階建	建築年月 R2.6月
	間取り	4LDK(屋根裏収納付き)	
設備	上水	公営	
	下水	公共	
	雑排水	公共	
	雨水	側溝	
	電気	中電	
	その他	オール電化	
都市計画	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例/文化財保護法		
取引態様	売主		
媒介手数料	なし		
備考	★駐車4台~5台可能		
	★すぐに住めます!!(即入居可能)		
	★エアコン1台付、全室カーテン付(ルーフのみ)		
	★宅地延長道路部分(186-8,187-6,193-4,194-8の4筆:合計232.85㎡)は隣接地開発時に、宅地延長道路から位置指定道路に変更して、無償で持分権を譲渡する。		



早く住める!!
建売いいね♡

すぐに住めて!土地付きで!!税込2280万円!!



- ☑ エアコン1台付き
- ☑ タカラスタンドの対面式キッチン
- ☑ おそろいの固定食器棚
- ☑ オール電化仕様
- ☑ 24時間換気快適空間システム
- ☑ 住宅まるごと包む断熱材
- ☑ オリジナル耐力面材
- ☑ 広々としたバルコニー

人気の間取り♪収納たっぷりが嬉しい♡

玄関に収納が3ヵ所もある♪

1階 2階

2階のフリースペースいいね♪

大人気♡
屋根裏収納♪

屋根裏収納 (7.5帖)

屋根裏収納

夢のマイホーム何でも相談 SHOP

夢飛行

yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号
 TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 Email:yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号
 物件担当者:太田

相談 夢飛行 '夢'をClick♡

相談することから始めよう