



売地

物件NO: 0033-1-3
更新日: R2.1.21
物件担当者: 太田

所在地	駄科1598-4,1595-25	
学区/交通	竜丘小学校2.3km/緑ヶ丘中学校2.6km JR飯田線駄科駅1.7km	
価格	800万円 8万/坪	
面積	332.07㎡/100.45坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	北東側位置指定道路	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市景観条例/文化財保護法/土砂災害警戒区域	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中電
施設等費用	ガス	個別LPG
	上水道加入金	75,600円
	下水道負担金	350,000円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	330,000円(税込)	
備考	★現況売買	



そうだ、
駄科に家を建てよう
ゆめにこ◎



※東側から撮影



女性中心の店舗♡
住まいのコンサルタント
「夢飛行」
お気軽に
ご相談ください



※北側から撮影

広々100坪!
ゆったり自由に
建築できます♡

Life Quality
PaPamaru
パパまるハウス
▼販売代理店
まずご相談ください
夢飛行
yumehikou

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行
Click here♡

夢飛行はパパまるハウス
販売代理店です!