

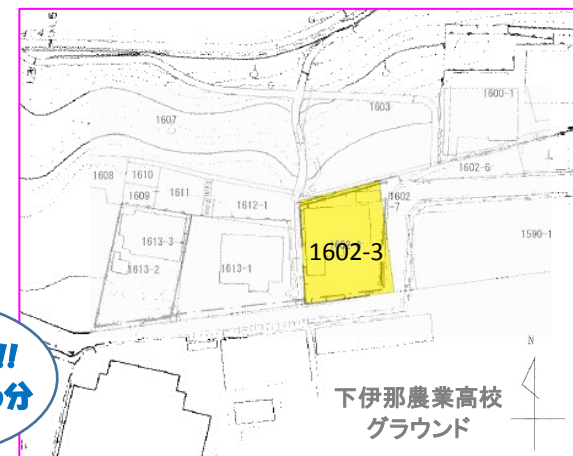


# 売地

物件NO: 0018-1-13  
公開日: R1.10.11  
更新日: R1.10.30  
物件担当者: 羽生

所在地	<b>県上山1602番地3</b>	
学区/交通	県小学校1km/県中学校650m 市民バス「下農入口」バス停300m徒歩3分	
価格	<b>988万円</b> 9.8万/坪	
面積	330.63㎡/100.02坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	南側公道*	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市土地利用調整条例 飯田市景観条例	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中電
施設等費用	ガス	個別LPG
	水道加入金	納入済
	下水道負担金	納入済
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	392,040円(税込)	
備考	*一部セットバック必要。	
	★売主の費用負担で建物解体・更地化後、現況有姿での引渡。	

## 売主の費用負担で建物解体・更地化後、現況有姿で引渡!



### 保育園・小中高・商業施設 医療施設が近い!!

### 眺望良好です♡



### 風越山・南アルプス・飯田市内が一望できる♡

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号  
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

## 相談夢飛行

Click here♡

夢飛行は  
ハハまるハウス  
販売代理店です!



http://yume1.xyz  
http://yume1.xyz  
http://yume1.xyz  
http://yume1.xyz