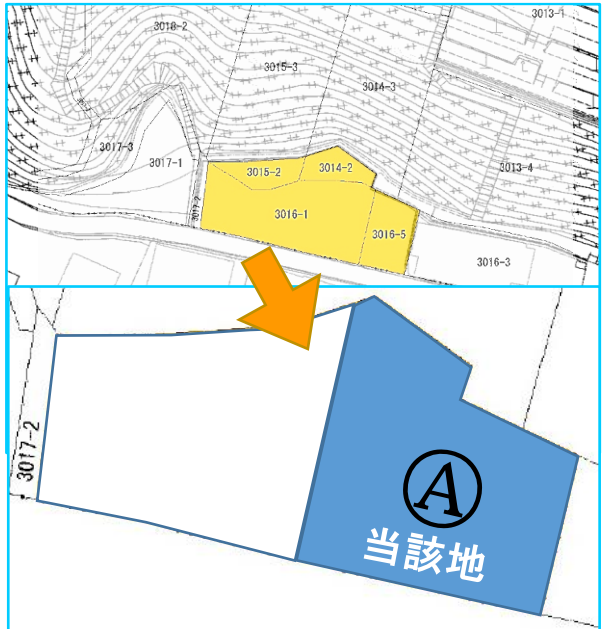




# 売地

物件NO: 0018-1-11  
公開日: R1.6.6  
物件担当者: 羽生

所在地	<b>県上山3016-5外2筆</b>	
学区/交通	県小学校徒歩20分/県中学校徒歩12分 県みつば保育園徒歩10分	
価格	<b>850万円</b> 9.8万/坪 <b>A</b>	
面積	286.25㎡/86.59坪	
地目	宅地・畑	
権利	所有権	
接道	南側公道	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市土地利用調整条例/飯田市景観条例/ 110-ゾ-ソ/県条例第8条がけ地/埋蔵文化財包蔵地	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	75,600円(13m/m)
	下水道負担金	148,850円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	340,200円(税込)	
備考	★ 想定区画面積につき、実測によって面積が 変更となる可能性があります。	
	★ 現況有姿での売買(測量分筆後)。	
	★ 0.6mセットバック必要。	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		



**飯田市街地、風越山、南アルプスを一望!!**  **商業施設・アップルロードへのアクセス良好!!**



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号  
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

**相談夢飛行**  
Click here 

QRコードを読み取ってね



夢飛行は入る人々販売代理店です!

