



売地

物件NO: 0016-1-7
公開日: 2022.9.30
物件担当者: 伊藤 (M)

| | | |
|-------|---|----------|
| 所在地 | 飯田市鼎名古屋熊649番3 | |
| 学区/交通 | 鼎小学校/2.1km JR飯田線『鼎駅』/2.0km | |
| 価格 | 800万円/坪7.3万円 | |
| 面積 | 364.51㎡/110坪 | |
| 地目 | 宅地 | |
| 権利 | 所有権 | |
| 接道 | 市道 | |
| 都市計画 | 用途地域 | 指定なし |
| | 建ぺい率 | 60% |
| | 容積率 | 100% |
| その他制限 | 名古屋地区景観形成住民協定区域 | |
| 設備 | 上水 | 公営 |
| | 下水 | 公共 |
| | 雑排水 | 公共 |
| | 雨水 | 側溝 |
| | 電気 | 中部電力株式会社 |
| 施設等費用 | 水道加入金 | 77,000円 |
| | 下水道負担金 | 520円/㎡ |
| 私道面積 | 無し | |
| 取引態様 | 媒介 | |
| 媒介手数料 | 330,000円 (税込) | |
| 備考 | ★建築条件付き。現況建物あり。 | |
| | ★現況有姿売買、建物取壊し撤去更地化費用は買主負担。(建物に付帯する共同物置、設備、擁壁、庭木等、現況有姿で引渡します。) | |
| | ★進入路は他1軒と共同利用。 | |



**飯田バイパスから入って
すぐの好立地！！**

イオン飯田アップロード店まで
400m！！

女性中心の店舗♥
住まいのコンサルタント
「夢飛行」
お気軽に
ご相談ください

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マビル1-3号
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行 ♥
Click here ♥



夢飛行はハハまるハハス
販売代理店です!