



売地

物件NO: 0012-1-22
公開日: 2024.4.17
物件担当者: 原

所在地	飯田市山本6724-314	
学区/交通	山本小学校2.7km/旭ヶ丘中学校1.5km 飯田市乗合バス「アイパックス」停留所250m	
価格	842.16万円 6万/坪	
面積	464m ² /140.36坪	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	公道	
都市計画	用途地域	区域区分未設定区域
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	土砂災害警戒区域/埋蔵文化財包蔵地	
設備	上水	工事済
	下水	工事済
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	9.9万円支払い済み
	下水道負担金	工事済241,280円要
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	343,912円(税込)	
備考	★現況有姿にてお引渡し。	
	★擁壁・造成工事済みであり、確定測量は行いません。	
	★売主の名前で農地転用許可済みですが、その許可の変更申請と買主名義での新規申請が必要です。	

山麓線近くの
閑静な住宅適地
擁壁・造成工事済
眺望良し♪



© OpenStreetMap contributors

土地を売りたい
土地・空家売りたい
土地なんでも相談
夢飛行へ!



<http://yume1.xyz>
<http://yume1.net>

株式会社夢飛行 ☎395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yume@hikou.net
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行♡
Click here♡
ハハまるハウス
代理店やっています