



売地

物件NO: 0012-1-21
公開日: 2024.1.16
物件担当者: 原

所在地	飯田市山本6724-282	
学区/交通	山本小学校2.7km/旭ヶ丘中学校1.5km 広域バス駒場線「ニツ山」停留所1.1km	
価格	380万円 2.94万/坪	
面積	427㎡/129.16坪	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	公道	
都市計画	用途地域	なし
	建ぺい率:60%	容積率:100%
その他制限	農業振興地域内/埋蔵文化財包蔵地/ 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	77,000円(口径13mm)
	下水道負担金	222,040円(㎡/520円)
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	189,200円(税込)	
備考	★農用地区内(青地)の為、買主は農業に従事 できる人である事。農業委員会の許可を要し ます。 ★埋蔵文化財の届出要。 ★土砂災害警戒区域(イエローゾーン)	

山麓線沿いの農地

陽当り良し♪

眺望も良し♪



© OpenStreetMap contributors

当該地

相談夢飛行♡

株式会社夢飛行 ☎395-0812 飯田市松尾代田824
TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yume@hikou.net
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(3)第5348号

Click here♡

ハハまるハウス
代理店やっています

土地を買いたい
土地・空家売りたい
土地なんでも相談
夢飛行へ!



http://yume1.xy
http://yume1.xy