



売地

物件NO: 0012-1-17
公開日: 2022.10.25
物件担当者: 三石

所在地	飯田市山本6759番地1	
学区/交通	山本小学校/2.4km 旭ヶ丘中学校/2.0km 飯田市山本IC/3km	
価格	550万円 4.76万/坪	
面積	382㎡/115.5坪	
地目	畑	
権利	所有権	
接道	西側公衆用道路	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市土地利用調整条例・景観条例	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	
	電気	中部電力
施設等費用	上水道加入金	99,000円(13mm)
	下水道負担金	520円/㎡
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	247,500円(税込)	
備考	★現況有姿の引渡しとなります。	
	★土砂災害特別警戒地域。	
	※地目が田畑の場合は農地転用を要します。	

南アルプスを見渡せる 眺望抜群の好立地！！



**R4.10.24値下げしました。
(690万円→550万円)**



ご相談・見学は
お気軽に
ご連絡下さい！
お待ちしております！

女性中心の店舗♥
住まいのコンサルタント
「夢飛行」
お気軽に
ご相談ください

相談夢飛行♥

Click here♥

夢飛行はハハまるハハズ
販売代理店です！



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号