



売地

物件NO: 0012-1-15
公開日: 2021.2.12
物件担当者: 伊藤 (M)

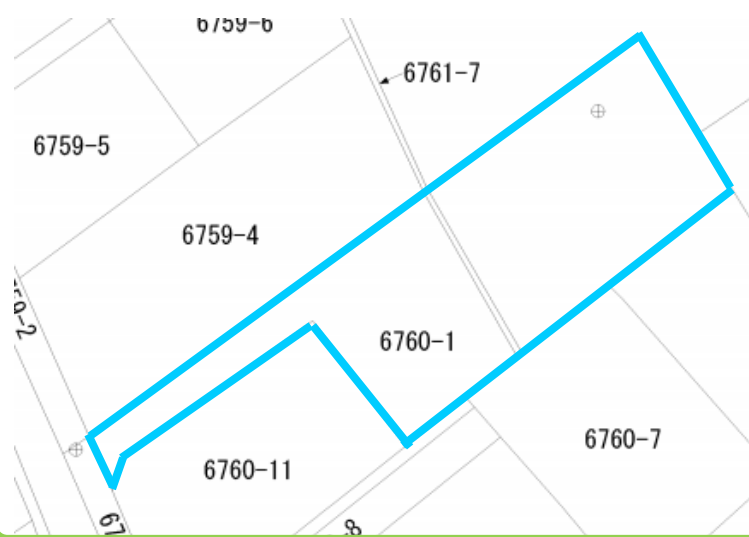
所在地	飯田市山本6760-1他2筆	
学区/交通	飯田山本IC3km/5分 山本小学校2.4km/旭ヶ丘中学校2.0km	
価格	388万円 2.4万/坪	
面積	525.47㎡/158.95坪	
地目	畑・用悪水路	
権利	所有権	
接道	西側公衆用道路	
都市計画	用途地域	都市計画区域外
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市土地利用調整条例・景観条例 土砂災害特別警戒区域・特定用途制限地域	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	99,000円 (13mm)
	下水道負担金	369.47㎡×520円
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	192,720円 (税込)	
備考	★表記面積は売買計画面積であり、実測した面積との差が生じた場合は、7,187円/㎡ (2.4万円/坪) で差額精算が必要です。	
	★進入路入口の電柱は他へ移転申請中	
	★農地転用許可・地目変更が必要です。	

広い100㎡の 家庭菜園付き



閑静なほほ 造成済みの敷地

南アルプス連峰を見渡せる 見晴らしの良い立地！！



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行

Click here



女性中心の店舗♡
住まいのコンサルタント
「夢飛行」
お気軽に
ご相談ください

夢飛行はハハまるハハ
販売代理店です!

