



売地

物件NO: 0011-1-16
公開日: 2024.9.26
物件担当者: 原

所在地	飯田市大瀬木128-1外2筆	
学区/交通	伊賀良小学校0.75km/旭ヶ丘中学校2.0km	
価格	5,659.7万円 10万/坪	
面積	1,871㎡/565.97坪	
地目	田(白農地)	
権利	所有権	
接道	市道	
都市計画	用途地域	準工業
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他制限	埋蔵文化財包蔵地	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	7.7万円/区画
	下水道負担金	972,920円
私道面積	なし	
取引態様	一般媒介	
媒介手数料	1,933,701円(税込)	
備考	★国道153号線南バイパス予定隣接地。	
	★特別用途地区(大規模集客施設制限地区)です。	
	★セットバック1m要。	
	★要悪水路の占有許可	
※地目が田畑の場合は農地転用を要します。		



株式会社夢飛行 ☎ 395-0812 飯田市松尾代田824
 TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(3)第5348号

相談夢飛行♡
 Click here ♡ **ハハまるハウス** 販売代理店やっています!

土地探し
 土地を売りたい買いたい
 空家のご相談など
 なんでも承ります♪
 すまいロシタルタト
 夢飛行です!

