



# 売地

物件NO: 0011-1-15  
公開日: 2022.9.21  
物件担当者: 太田 (S)

所在地	飯田市大瀬木1191-1	
学区/交通	伊賀良小学校/700m 旭ヶ丘中学校/1.3km	
価格	400万円 5.3万/坪	
面積	248.32㎡/75.11坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	東側公道	
制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
	都市計画	非線引き区域
法令上の制限	景観法・河川法・文化財保護法	
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	電気	中電
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	77,000円 (13mm)
	下水道負担金	不要
私道面積	無し	
取引態様	媒介	
媒介手数料	198,000円 (税込)	
備考	★陽当たり良好!!コンパクト敷地。	
	★保育園・小学校まで徒歩10分以内の距離。	
	★スーパー、ドラッグストア1.0km以内の距離。	



**陽当たり良好!!**  
**コンパクトな敷地です!!**  
**保育園・小学校まで徒歩**  
**10分以内!!**

株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号  
TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 Email: yumehikou@live.jp  
(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

## 相談夢飛行

Click here

夢飛行はハハまるハウス  
販売代理店です!

女性中心の店舗♥  
住まいのコンサルタント  
「夢飛行」  
お気軽に  
ご相談ください

