



# 売地

物件NO: 0008-1-1  
公開日: 2022.1.20  
物件担当者: 太田 (I)

所在地	飯田市下殿岡694-8	
学区/交通	伊賀良小学校/3.0km 旭ヶ丘中学校/4.6km	
価格	505万円 5.8万/坪	
面積	288.28m <sup>2</sup> /87.20坪	
地目	田	
権利	所有権	
接道	東側公道	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限	飯田市景観条例・文化財保護法	
設備	上水	公共
	下水	汲取り式
	雑排水	公共
	雨水	側溝
	電気	中部電力
施設等費用	水道加入金	77,000円
	下水道負担金	520円/m <sup>2</sup>
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	232,650円 (税込)	
備考	★農地法計画変更必要	
	★現況にての引渡し	

※地目が田畑の場合は農地転用を要します。



株式会社夢飛行 〒395-0811 飯田市松尾上溝2700-1 マトビル1-3号  
 TEL: 0265-48-6077 FAX: 0265-48-6027 E-mail: yumehikou@live.jp  
 (社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

## 相談夢飛行

Click here

夢飛行はハハまるハウス  
販売代理店です!

女性中心の店舗♡  
 住まいのコンサルタント  
 「夢飛行」  
 お気軽に  
 ご相談ください



http://yume1.xyz