



# 売地

物件NO: 0004-1-22  
公開日: 2023.8.10  
物件担当者: 三石

所在地	上郷黒田514番1	
学区/交通	上郷小学校/300m 高陵中学校/450m JR飯田線『伊那上郷駅』/300m	
価格	900万円 13.4万/坪	
面積	221.52㎡/67坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	南側公道	
都市計画	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
その他制限		
設備	上水	公営
	下水	公共
	雑排水	公共
	雨水	
	電気	中部電力
施設等費用	ガス	個別LPG
	上水道加入金	—
	下水道負担金	—
私道面積	なし	
取引態様	一般媒介	
媒介手数料	363,000円(税込)	
備考	★現況建築物有り、現況有姿での売買。	



## 人気の上郷地区！！

## 小・中・高等学校も近く、更に、駅近です！！



株式会社夢飛行 〒395-0812 飯田市松尾代田824

TEL:0265-48-6077 FAX:0265-48-6027 E-mail:yume@hikou.net

(社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(3)第5348号

# 相談夢飛行♡

Click here♡

夢飛行はハハまるハク  
販売代理店です!

女性中心の店舗♡

住まいのコンサルタント

「夢飛行」

お気軽に

ご相談ください



<http://yume1.xy>  
<http://yume1.xy>