売地

物件NO：0001-1-12
公開日：2023.12.25
物件担当者：田畑

所在地	飯田市座光寺2042-12	
学区/交通	座光寺小学校1.2km/高陵中学校1.9km 座光寺ｽﾏｰﾄICまで車で5分	
価格	450万円 5.7万/坪	
面積	261㎡/78.95坪	
地目	山林	
権利	所有権	
接道	西側公道へ位置指定道路で接続	
都市計画	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
その他制限		
設備	上水	公営
	下水	合併浄化槽
	雑排水	
	雨水	宅内浸透
	電気	中部電力
	ガス	個別LPG
施設等費用	上水道加入金	77,000円(径13mm)
	下水道負担金	―――
私道面積	なし	
取引態様	媒介	
媒介手数料	214,500円（税込）	
備考	★飯田市より合併浄化槽設置補助金制度が あります。（条件あり／手続き要） ★私道に接するが私道負担なし。私道地権者 より無償にて通行が許可されている。	

人気の座光寺!!ﾌﾙｰﾂﾛｰﾄﾞ至近の住宅適地です

株式会社夢飛行〒395-0812 飯田市松尾代田824
TEL：0265-48-6077 FAX：0265-48-6027 E-mail：yumehikou@live.jp
（社）長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5348号

相談夢飛行♡
Click here♥

夢飛行は
ﾊﾟﾊﾟまるハウス
販売代理店です!

http://yume1.xyz